

Tontit 8-8230-4 hinnoittelu 24.1.2023 päivitetty 2025

- vyöhyke 12-25 e/m²
 - min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 2,1 km
 - max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 5,5 km
- matka 4,6 km: ➔ 15,44 e/m²
- tontin erikoistekijät:
 - tontti 3 pinta-ala 1200 m², **arvioitu hinta**: $1200 \text{ m}^2 * 15,44 \text{ e/m}^2 * 0,7 = \mathbf{12969,60 \text{ e}}$ (ind. 2017)
 - 14 995,10 € (ind.2332)
 - pehmeä maaperä
 - tontti 4 pinta-ala 1200 m², **arvioitu hinta**: $1200 \text{ m}^2 * 15,44 \text{ e/m}^2 * 0,7 = \mathbf{12969,60 \text{ e}}$ (ind. 2017)
 - pehmeä maaperä -3,2 m: -30 %

Päätös kh:lle!